

KVALIFIKOVANÝ PŘEDPOKLAD NÁKLADŮ STAVBY - ve stupni STUDIE STAVBY

s využitím směrných dat - http://www.cenovasoustava.cz/dok/ceny/thu_2025.html

Popis	MJ	Počet	CZK / MJ	CZK	
PŘÍPRAVA ÚZEMÍ - DEMOLICE				804 400,00	19,57%
BOURÁNÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY	m2	150,0	250,00	37 500,00	0,91%
LIKVIDACE / RECYKLACE VYBOURANÝCH HMOT	m2	150,0	350,00	52 500,00	1,28%
BOURÁNÍ STAVEB	m3	-	-	-	0,00%
MANIPULACE, DOPRAVA A LIKVIDACE SUTI	m3	-	-	-	0,00%
HTU - hrubé terénní úpravy	kpl	1,0	300 000,00	300 000,00	7,30%
HTU - manipulace zeminy	kpl	1,0	200 000,00	200 000,00	4,87%
DEMONTÁŽ OPLOČENÍ + PŘESUN VČ. VJEZDOVÝCH BRAN + NOVÁ BRANKA	kpl	1,0	120 000,00	120 000,00	2,92%
Režie a VRN	%	3	7 100,00	21 300,00	0,52%
Rezerva oddílu	%	10	7 313,00	73 100,00	1,78%
HLAVNÍ OBJEKTY				2 205 400,00	53,66%
KOMUNIKACE - dotisk z asfaltobetonu	m2	50,0	4 500,00	225 000,00	
KOMUNIKACE - šterkový zakalený kryt	m2	380,0	900,00	342 000,00	8,32%
KOMUNIKACE - PARKOVÁNÍ VEG	m2	150,0	1 800,00	270 000,00	
KOMUNIKACE - CHODNÍK	m2	470,0	1 400,00	658 000,00	
KOMUNIKACE - ZÁMKOVÁ DLAŽBA POJÍŽDĚNÁ (ostrůvek, parkování)	m2	120,0	1 800,00	216 000,00	5,26%
KOMUNIKACE - OBRUBNÍKY	m	750,0	650,00	487 500,00	11,86%
KOMUNIKACE - ODVOD. ŽLABY	m	20,0	900,00	18 000,00	0,44%
STABILIZACE, ÚPRAVA PODLOŽÍ - PLOCHY	m2	-	170,00	-	
Režie a VRN	%	3	19 465,00	58 400,00	1,42%
Rezerva oddílu	%	10	20 049,00	200 500,00	4,88%
INŽENÝRSKÉ OBJEKTY				947 100,00	23,04%
PŘELOŽKA VEDENÍ - SDĚLOVACÍ VEDENÍ	bm	40,0	3 500,00	140 000,00	3,41%
PŘELOŽKY TRAS INŽ. SÍTÍ - REZERVA	kpl	1,0	250 000,00	250 000,00	
OPATŘENÍ NA STÁVAJÍCÍM VEDENÍ (CHRÁNIČKY AJ.)	kpl	1,0	150 000,00	150 000,00	
DEŠŤOVÁ KANALIZACE - nové vedení	bm	20,0	6 500,00	130 000,00	
DEŠŤOVÁ KANALIZACE - úprava a přesun, doplnění ul. Vpustí vč. napojení na stáv. DK	kpl	2,0	75 000,00	150 000,00	3,65%
Režie a VRN	%	5	8 200,00	41 000,00	1,00%
Rezerva oddílu	%	10	8 610,00	86 100,00	2,09%
KONEČNÉ TERÉNNÍ ÚPRAVY				153 250,00	3,73%
ÚPRAVA / OBNOVA OKOLNÍHO TERÉNU	m2	500	150,00	75 000,00	1,82%
VÝSADBA - VEGETACE	m2	385	150,00	57 750,00	1,41%
VÝSADBA - STROMY	ks	-	6 500,00	-	0,00%
Režie a VRN	%	5	1 327,50	6 600,00	0,16%
Rezerva oddílu	%	10	1 393,50	13 900,00	0,34%
SOUČET - KOMPLETNÍ ZÁMĚR				4 110 150,00	CZK bez DPH