



Zápis

č. 2/2011

ze zasedání zastupitelstva obce Březník
(IV. zasedání volebního období 2010-2014)

Datum, místo a čas konání:	13. 05. 2011, 18:00 – 21:00	OÚ v Březníku
-----------------------------------	-----------------------------	---------------

Přítomní zastupitelé, členové výborů a hosté:

(Prezenční listina účastníku zasedání je přílohou č. 2 zápisu)

Jméno a příjmení zastupitele	Účasten	Důvod neúčasti
Malach Ladislav, ing.	Ano	
Franěk Jaroslav	Ano	
Fraňková Růžena, PaedDr.	Ano	
Mojžíš Jaroslav, ing	Ano	
Hejlová Zdeňka	Ano	
Pejpek František	Ano	
Sobotková Marie	Ano	
Kříž Zdeněk	Ano	
Staněk Jaroslav	Ano	Až od bodu č. 7
Řezaninová Jana, Bc.	Ano	
Šídlo Jiří	Ano	
Celkový počet zastupitelů:	11	Zastupitelstvo je usnášení schopné

Jméno a příjmení člena výboru	Účast	Důvod neúčasti
Řezanina František	Ano	
Pejpek Jan	-	
Sklenářová Hana	-	

Celkový počet hostů:	6
-----------------------------	---

Ověřovatelé zápisu:

Sobotková Marie	
Fraňková Růžena	

Pořadová čísla usnesení, rekapitulace návaznosti zápisů:

Poslední číslo usnesení z předchozího zápisu	Poslední číslo usnesení z tohoto zápisu
21/2011	35/2011

Zapisovatelem byl(a) určen (a):

Malach Ladislav	
-----------------	--

Zastupitelstvo obce bylo svoláno v souladu s §92 odst. 1 a následujících zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích. Pozvánka a program jednání byl navržen a vyvěšen na ÚD v Březníku dne 2. 5. 2011 a sejmut 13. 5. 2011 a elektronicky na stránkách www.obecbreznik.cz.

**Schválený program jednání zastupitelstva obce:**

1. Schválení programu – doplnění
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu, volba návrhové komise.
3. Zpráva o činnosti starosty, místostarosty a kontrola usnesení ze minulého ZO (starosta, místostarosta)
 - a. Setkání starostů s vedením JE Dukovany
 - b. Setkání starostů pořádané KV – havarijní plánování
 - c. Veřejnoprávní kontrola – CzechPoint
 - d. Ostatní (účasti na školeních)
4. Závěrečný účet obce za rok 2010 (účetní)
5. Výsledek kontroly hospodaření za rok 2010 a nápravná opatření (starosta)
6. Zpráva kontrolního výboru (Pejpek)
7. Rozpočtové opatření 1/2011 a 2/2011 (účetní)
8. Vnitroorganizační účetní směrnice pro rok 2011 (účetní)
9. Směrnice pro zadávání zakázek malého rozsahu (starosta)
10. Směny a prodeje pozemků (starosta)
 - a. Parcela 1303/12 a st. 482
 - b. Parcela 1303/13
 - c. Parcela 1303/16, vše v kú Březník
11. Různé z pošty k projednání na ZO (starosta)
 - a. Žádost o koupi pozemku, část parcely 1804/27 v kú Březník, čj.130/2011
 - b. Žádost o zřízení parkovací plochy, parcela PK3329 (KN3329/1), čj. 126/2011
 - c. Schválení výsledku hospodaření ZŠ a MŠ v Březníku za rok 2010, čj.146/2011
 - d. Žádost o finanční příspěvek MNK, o. s. na vydání ročenky,čj.99/2011
 - e. Žádost o zřízení venkovního sezení před pohostinstvím Na Růžku – Široká, čj. 175/2011
12. Různé z pošty pro informaci (starosta, zastupitelé)
 - a. PFČR – bezúplatný převod pozemků na Obec Březník
 - b. Informace o pracovnících na VPP
 - c. Olympiáda 22/5
 - d. ZŠ Rapotice a Sudice
 - e. Oprava hřbitovní zdi, čj.139/2011
 - f. Podané žádosti o dotace, čj.158/2011
 - g. Silnice Březník – Kuroslepy
 - h. Nevrkla Michal
 - i. Rozhlas a osvětlení – informace
 - j. Pískoviště na Cibulářích
 - k. Políčko, pč. 1885
 - l. Pozemek pod Cibulářema (chatka)
 - m. Žádost o zpětné proplacení nákladů stavebních úprav v domě čp. 66 – Pilát
13. Diskuze a závěr



Zápis a usnesení k jednotlivým bodům zasedání

1		Schválení programu													
<p>Starosta zahájil zasedání a seznámil účastníky s programem dnešního jednání. Oproti zveřejněnému programu ze dne 2. 5 byl tento program byl doplněn o několik aktuálních bodů, zastupitelé jej doplnili na pracovní schůzce dne 6. 5. Jeho konečný text je součástí tohoto zápisu. Ze strany účastníků nebyly předneseny žádné další pozměňovací návrhy a o tomto programu bylo následně hlasováno veřejně.</p> <p>Příloha č. 1 - Pozvánka na zasedání zastupitelstva obce Březník č. 02/2011 Příloha č. 2 - Prezenční listina veřejného zasedání ZO konaného dne 13. 5. 2011</p>															
Návrh usnesení		ZO souhlasí, aby se jednání ZO č. 02/2011 řídilo navrženým programem uvedeným na straně 2 tohoto zápisu.													
Výsledek hlasování (A – souhlasí, N – nesouhlasí, Z – zdržel se, X – nepřítomen, T – tajné hlasování):															
Malach	Franěk	Fraňková	Hejlová	Mojžíš	Pejpek	Sobotková	Staněk	Kříž	Řezaninová	Šidlo	PRO	PRO TI	ZDRŽEL SE (nepřítomen)	VÝSLEDEH HLASOVÁNÍ (pro musí být více jak 6 členů)	
A	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	10	0	0	Schváleno	
Usnesení č.		Text usnesení													
22/2011		ZO souhlasí, aby se jednání ZO č. 02/2011 řídilo navrženým programem uvedeným na straně 2 tohoto zápisu.													

2		Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatele													
<p>Starosta přednesl návrh na složení návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatele a o jejím složení bylo následně hlasováno.</p>															
Návrh usnesení		ZO zvolilo návrhovou komisi ve složení: Řezaninová, Pejpek, Kříž													
Výsledek hlasování (A – souhlasí, N – nesouhlasí, Z – zdržel se, X – nepřítomen, T – tajné hlasování):															
Malach	Franěk	Fraňková	Hejlová	Mojžíš	Pejpek	Sobotková	Staněk	Kříž	Řezaninová	Šidlo	PRO	PRO TI	ZDRŽEL SE (nepřítomen)	VÝSLEDEH HLASOVÁNÍ (pro musí být více jak 6 členů)	
A	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	10	0	0	Schváleno	
Usnesení č.		Text usnesení													
23/2011		ZO zvolilo návrhovou komisi ve složení: Řezaninová, Pejpek, Kříž													

3		Zpráva o činnosti starosty, místostarosty a kontrola usnesení ze minulého ZO (starosta, místostarosta)													
<p>Starosta a místostarosta seznámili přítomné se svojí činností od posledního zasedání ZO.</p> <p>ZO bere na vědomí zprávu starosty a místostarosty obce o své činnosti v období mezi 18/2/2011 a 13/5/2011.</p>															



4 Závěrečný účet obce za rok 2010														
Starosta obce seznámil přítomné se Závěrečným účtem obce Březník za rok 2010 jehož součástí je i výsledek kontroly hospodaření za rok 2010. Návrh závěrečného účtu byl zveřejněn na úřední desce a elektronicky na stránkách www.obecbreznik.cz dne 27. 4. 2011. Zastupitelstvo obce Březník dne 13. 5. 2011 Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2010 a závěrečný účet projednalo a schválilo s výhradami.														
Příloha č. 3 – Závěrečný účet obce za rok 2010 a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2010														
Návrh usnesení		ZO projednalo a schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2010 a Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2010 s výhradami.												
Výsledek hlasování (A – souhlasí, N – nesouhlasí, Z – zdržel se, X – nepřítomen, T – tajné hlasování):														
Malach	Franěk	Fraňková	Hejlová	Mojžíš	Pejpek	Sobotková	Staněk	Kříž	Řezaninová	Šidlo	PRO	PRO TI	ZDRŽEL SE (nepřítomen)	VÝSLEDEH HLASOVÁNÍ (pro musí být více jak 6 členů)
A	A	A	A	A	A	Z	X	A	A	A	9	0	1	Schváleno
Usnesení č.		Text usnesení												
24/2011		ZO projednalo a schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2010 a Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2010 s výhradami.												

5 Výsledek kontroly hospodaření za rok 2010 a nápravná opatření														
Starosta obce seznámil přítomné s výsledkem kontroly hospodaření za rok 2010 a přednesl návrh nápravných opatření tak jak je uveden v příloze tohoto zápisu.														
Příloha č. 4 – Opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2010														
Návrh usnesení		ZO schvaluje návrh nápravných opatření k výsledku hospodaření obce za rok 2010 tak jak je uveden v příloze č. 4 tohoto zápisu.												
Výsledek hlasování (A – souhlasí, N – nesouhlasí, Z – zdržel se, X – nepřítomen, T – tajné hlasování):														
Malach	Franěk	Fraňková	Hejlová	Mojžíš	Pejpek	Sobotková	Staněk	Kříž	Řezaninová	Šidlo	PRO	PRO TI	ZDRŽEL SE (nepřítomen)	VÝSLEDEH HLASOVÁNÍ (pro musí být více jak 6 členů)
A	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	10	0	0	Schváleno
Usnesení č.		Text usnesení												
25/2011		ZO schvaluje návrh nápravných opatření k výsledku hospodaření obce za rok 2010 tak jak je uveden v příloze č. 4 tohoto zápisu.												

6 Zpráva kontrolního výboru (Pejpek)													
Předseda kontrolního výboru seznámil přítomné s výsledkem provedené kontroly ze dne 19. 4. 2011.													
Příloha č. 8 – Zpráva kontrolního výboru ze dne 19. 4. 2011.													
ZO bere výsledek kontroly na vědomí, jednotlivé body budou rozpracovány na pracovní schůzce a připraveny do zasedání ZO.													



7 Rozpočtové opatření 1/2011 a 2/2011 (účetní)														
Starosta obce seznámil přítomné s obsahem rozpočtových opatření obce č. 1/2011 a č. 2/2011. ZO je projednalo a bylo s nimi seznámeno na pracovní schůzce dne 6. 5. 2011. O těchto opatřeních bylo následně hlasováno.														
Příloha č. 5 – Rozpočtové opatření 1/2011														
Příloha č. 6 – Rozpočtové opatření 2/2011														
Pozn. Dostavil se další člen ZO – p. Staněk Jaroslav														
Návrh usnesení		ZO schvaluje rozpočtová opatření č. 1/2011 a č. 2/2011.												
Výsledek hlasování (A – souhlasí, N – nesouhlasí, Z – zdržel se, X – nepřítomen, T – tajné hlasování):														
Malach	Franěk	Fraňková	Hejlová	Mojžíš	Pějpek	Sobotková	Staněk	Kříž	Řezaninová	Šidlo	PRO	PRO TI	ZDRŽEL SE (nepřítomen)	VÝSLEDEH HLASOVÁNÍ (pro musí být více jak 6 členů)
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	11	0	0	Schváleno
Usnesení č.		Text usnesení												
26/2011		ZO schvaluje rozpočtová opatření č. 1/2011 a č. 2/2011.												

8 Vnitroorganizační účetní směrnice pro rok 2011														
Zastupitelstvo obce se na pracovní schůzce seznámilo s obsahem vnitroorganizačních směrnic č. 1-5, 7-15.														
Směrnice jsou uloženy v evidenci dokumentů OÚ.														
Návrh usnesení		ZO schvaluje vnitroorganizačních směrnic č. 1-5, 7-15 aktualizováno ke dni 13. 5. 2011.s účinností od 14. 5. 2011												
Výsledek hlasování (A – souhlasí, N – nesouhlasí, Z – zdržel se, X – nepřítomen, T – tajné hlasování):														
Malach	Franěk	Fraňková	Hejlová	Mojžíš	Pějpek	Sobotková	Staněk	Kříž	Řezaninová	Šidlo	PRO	PRO TI	ZDRŽEL SE (nepřítomen)	VÝSLEDEH HLASOVÁNÍ (pro musí být více jak 6 členů)
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	11	0	0	Schváleno
Usnesení č.		Text usnesení												
27/2011		ZO schvaluje vnitroorganizačních směrnic č. 1-5, 7-15 aktualizováno ke dni 13. 5. 2011 s účinností od 14. 5. 2011.												

9 Směrnice pro zadávání zakázek malého rozsahu (starosta)													
Zastupitelstvo obce se na pracovní schůzce seznámilo s obsahem směrnice č. 16/2011 pro zadávání zakázek malého rozsahu a nemá proti němu žádných námitek.													
Směrnice jsou uloženy v evidenci dokumentů OÚ.													
Návrh usnesení		ZO schvaluje vnitroorganizační směrnici č. 16/11 - Směrnici pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obcí Březník s účinností od 14. 5. 2011.											
Výsledek hlasování (A – souhlasí, N – nesouhlasí, Z – zdržel se, X – nepřítomen, T – tajné hlasování):													



Malach	Franěk	Fraňková	Hejlová	Mojžíš	Pejpek	Sobotková	Staněk	Kříž	Řezaninová	Šidlo	PRO	PRO TI	ZDRŽEL SE (nepřítom en)	VÝSLEDEH HLASOVÁNÍ (pro musí být více jak 6 členů)
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	11	0	0	Schváleno
Usnesení č.		Text usnesení												
28/2011		ZO schvaluje vnitroorganizační směrnici č. 16/11 - Směrnici pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obcí Březník s účinností od 14. 5. 2011.												

Malach	Franěk	Fraňková	Hejlová	Mojžíš	Pejpek	Sobotková	Staněk	Kříž	Řezaninová	Šidlo	PRO	PRO TI	ZDRŽEL SE (nepřítom en)	VÝSLEDEH HLASOVÁNÍ (pro musí být více jak 6 členů)
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	11	0	0	Schváleno
Usnesení č.		Text usnesení												
29/2011		Zastupitelstvo obce Březník schvaluje prodej pozemků pč. 1303/12 o výměře 783 m² a st. pč. 482 PK o výměře 61 m² v kú Březník, zapsané na listu LV 10001 pro obec Březník za podmínek stanovených ve smlouvě o budoucí KS ze dne 13. 5. 2009 na pozemek pro RD07 v lokalitě Za branou uzavřené s budoucím kupujícími: <ul style="list-style-type: none"> - Zdeněk Klusák, bytem 675 74 Březník 275 - Radka Sedláčková, bytem 675 74 Březník 275 												

10a **Směny a prodeje pozemků (starosta) - pč. 1303/12 o výměře 783 m² a st. 482 PK o výměře 61 m² v kú Březník**

Starosta seznámil přítomné se záměrem prodat pozemky pč. 1303/12 o výměře 783 m² a st. 482 PK o výměře 61 m² v kú Březník, zapsané na listu LV 10001 pro obec Březník v kú Březník, okres Třebíč. Na tyto pozemky resp. na pozemek p.č. 1303/12, o výměře 844 m², orná půda, zapsaném v Katastru nemovitostí na LV č. 10001 pro kat. úz. a obec Březník byla uzavřena smlouva o budoucí smlouvě ze dne 13. 5. 2009 na pozemek pro RD07 v lokalitě Za branou. Budoucí kupující nyní doložil splnění všech zde stanovených podmínek a nic nebrání realizaci tohoto prodeje. Vzhledem k tomu, že na této parcele byl postaven RD, tak došlo k rozdělení parcely 1303/12 na pozemkovou parcelu 1303/12 o výměře 783 m² a stavební parcelu č. 482 o výměře 61 m². Takto označené a vyměřené parcely se stávají předmětem prodeje. Oznámení o záměru prodat tyto pozemky bylo vyvěšeno na úřední desce a elektronicky na stránkách www.obecbreznik.cz dne 27. 4. 2011. Obec proti tomuto záměru nezaznamenala žádnou připomínku.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Březník schvaluje prodej pozemků pč. 1303/12 o výměře 783 m² a st. 482 PK o výměře 61 m² v kú Březník, zapsané na listu LV 10001 pro obec Březník za podmínek stanovených ve smlouvě o budoucí KS ze dne 13. 5. 2009 na pozemek pro RD07 v lokalitě Za branou uzavřené s budoucím kupujícími:

- Zdeněk Klusák, bytem 675 74 Březník 275
- Radka Sedláčková, bytem 675 74 Březník 275

Výsledek hlasování (A – souhlasí, N – nesouhlasí, Z – zdržel se, X – nepřítomen, T – tajné hlasování):

Malach	Franěk	Fraňková	Hejlová	Mojžíš	Pejpek	Sobotková	Staněk	Kříž	Řezaninová	Šidlo	PRO	PRO TI	ZDRŽEL SE (nepřítom en)	VÝSLEDEH HLASOVÁNÍ (pro musí být více jak 6 členů)
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	11	0	0	Schváleno

Usnesení č.		Text usnesení												
29/2011		Zastupitelstvo obce Březník schvaluje prodej pozemků pč. 1303/12 o výměře 783 m² a st. pč. 482 PK o výměře 61 m² v kú Březník, zapsané na listu LV 10001 pro obec Březník za podmínek stanovených ve smlouvě o budoucí KS ze dne 13. 5. 2009 na pozemek pro RD07 v lokalitě Za branou uzavřené s budoucím kupujícími: <ul style="list-style-type: none"> - Zdeněk Klusák, bytem 675 74 Březník 275 - Radka Sedláčková, bytem 675 74 Březník 275 												



10b	Směny a prodeje pozemků (starosta) - pozemek pč. 1303/13 o výměře 844 m² v kú Březník													
<p>Starosta seznámil přítomné se záměrem prodat pozemek pč. 1303/13 o výměře 844 m² v kú Březník, zapsané na listu LV 10001 pro obec Březník v kú Březník, okres Třebíč. Účelem tohoto prodeje je zjednodušit přístup kupujícího k hypotečnímu úvěru.</p> <p>V souladu se Smlouvou o budoucí kupní smlouvě o převodu vlastnictví k nemovitosti ze dne 22. 6. 2009 na pozemek pro RD06 v lokalitě Za branou je cena uvedeného pozemku stanovena ve na částku 220 Kč/m², tato cena byla již kupujícím uhrazena jako záloha. Ostatní ujednání, smluvní pokuty, ze smlouvy o budoucí KS se stanou součástí kupní smlouvy.</p> <p>Oznámení o záměru prodat tyto pozemky bylo vyvěšeno na úřední desce a elektronicky na stránkách www.obecbрезnik.cz dne 27. 4. 2011. Obec proti tomuto záměru nezaznamenala žádnou připomínku.</p>														
Návrh usnesení	<p>Zastupitelstvo obce Březník schvaluje prodej pozemku pč. 1303/13 o výměře 844 m² v kú Březník, zapsaném na listu LV 10001 pro obec Březník za podmínek stanovených ve smlouvě o budoucí KS ze dne 22. 6. 2009 na pozemek pro RD06 v lokalitě Za branou s budoucím kupujícím: Marcela Karadag, bytem Březník čp.173. Smluvní pokuty ze smlouvy o budoucí KS se stanou součástí této kupní smlouvy.</p>													
Výsledek hlasování (A – souhlasí, N – nesouhlasí, Z – zdržel se, X – nepřítomen, T – tajné hlasování):														
Malach	Franěk	Fraňková	Hejlová	Mojžíš	Pejpek	Sobotková	Staněk	Kříž	Řezaninová	Šídlo	PRO	PRO TI	ZDRŽEL SE (nepřítomen)	VÝSLEDEH HLASOVÁNÍ (pro musí být více jak 6 členů)
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	11	0	0	Schváleno
Usnesení č.	Text usnesení													
30/2011	<p>Zastupitelstvo obce Březník schvaluje prodej pozemku pč. 1303/13 o výměře 844 m² v kú Březník, zapsaném na listu LV 10001 pro obec Březník za podmínek stanovených ve smlouvě o budoucí KS ze dne 22. 6. 2009 na pozemek pro RD06 v lokalitě Za branou s budoucím kupujícím: Marcela Karadag, bytem Březník čp.173. Smluvní pokuty ze smlouvy o budoucí KS se stanou součástí této kupní smlouvy.</p>													

10c	Směny a prodeje pozemků (starosta) - pozemek pč. 1303/16 o výměře 850 m² v kú Březník												
<p>Starosta seznámil přítomné se záměrem prodat pozemek pč. 1303/16 o výměře 850 m² v kú Březník, zapsané na listu LV 10001 pro obec Březník v kú Březník, okres Třebíč dalšímu zájemci a to paní Patočkové Petře, bytem Březník čp.148. Tento prodej se realizuje v návaznosti na odstoupení budoucího kupujícího od záměru stavět na parcele pro RD2 v lokalitě Za branou (viz usnesení č. 18 ze zápisu ZO č. 01/2011).</p> <p>Za tímto účelem bude se zájemcem, Petrou Patočkovou, uzavřena Smlouva o budoucí kupní smlouvě za podmínek určených pro prodej parcel v této lokalitě, tj.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - jednotková cena 220 Kč/m² - smluvní pokuta za dodržení lhůty 4 let pro výstavbu a kolaudaci a to ve výši 80 tis. Kč. 													



- smluvní pokuta za dodržení lhůty pro trvalé bydliště obyvatel domu po dobu 5 let po kolaudaci a to ve výši 80 tis. Kč

Na koupi tohoto pozemku je stanovena záloha ve výši ceny pozemku se zálohou bude naloženo takto:

- o V případě, že budoucí kupující prokáže ve lhůtě do 4 let od podpisu této budoucí kupní smlouvy kolaudaci rodinného domu budoucích kupujících, postaveném na výše označeném pozemku, započte se celá záloha na kupní cenu uvedeného pozemku,
- o V případě pozdější než výše uvedené kolaudace se část kupní ceny ve výši 80.000,-- Kč započte na smluvní pokutu podle této smlouvy, zbylá část na kupní cenu podle předcházejícího odstavce.

Oznámení o záměru prodat tyto pozemky bylo vyvěšeno na úřední desce a elektronicky na stránkách www.obecbreznik.cz dne 27. 4. 2011. Obec proti tomuto záměru nezaznamenala žádnou připomínku.

Návrh usnesení	<p>Zastupitelstvo obce Březník schvaluje prodej pozemku pč. 1303/16 o výměře 850 m² v kú Březník, zapsaném na listu LV 10001 pro obec Březník za podmínek určených pro prodej parcel v této lokalitě, tj.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - jednotková cena 220 Kč/m² - smluvní pokuta za dodržení lhůty 4 let pro výstavbu a kolaudaci a to ve výši 80 tis. Kč. - smluvní pokuta za dodržení lhůty pro trvalé bydliště obyvatel domu po dobu 5 let po kolaudaci a to ve výši 80 tis. Kč <p>Na koupi tohoto pozemku je stanovena záloha ve výši ceny pozemku, se zálohou bude naloženo takto:</p> <ul style="list-style-type: none"> o V případě, že budoucí kupující prokáže ve lhůtě do 4 let od podpisu této budoucí kupní smlouvy kolaudaci rodinného domu budoucích kupujících, postaveném na výše označeném pozemku, započte se celá záloha na kupní cenu uvedeného pozemku, o V případě pozdější než výše uvedené kolaudace se část kupní ceny ve výši 80.000,-- Kč započte na smluvní pokutu podle této smlouvy, zbylá část na kupní cenu podle předcházejícího odstavce. <p>Přípravou a podpisem této budoucí KS opravňuje starosty obce.</p>
-----------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Výsledek hlasování (A – souhlasí, N – nesouhlasí, Z – zdržel se, X – nepřítomen, T – tajné hlasování):

Malach	Franěk	Fraňková	Hejlová	Mojžíš	Pejpek	Sobotková	Staněk	Kříž	Řezaninová	Šídlo	PRO	PRO TI	ZDRŽEL SE (nepřítomen)	VÝSLEDEH HLASOVÁNÍ (pro musí být více jak 6 členů)
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	11	0	0	Schváleno
Usnesení č.		Text usnesení												



31/2011	<p>Zastupitelstvo obce Březník schvaluje prodej pozemku pč. 1303/16 o výměře 850 m² v kú Březník, zapsaném na listu LV 10001 pro obec Březník za podmínek určených pro prodej parcel v této lokalitě, tj.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - jednotková cena 220 Kč/m² - smluvní pokuta za dodržení lhůty 4 let pro výstavbu a kolaudaci a to ve výši 80 tis. Kč. - smluvní pokuta za dodržení lhůty pro trvalé bydliště obyvatel domu po dobu 5 let po kolaudaci a to ve výši 80 tis. Kč <p>Na koupi tohoto pozemku je stanovena záloha ve výši ceny pozemku, se zálohou bude naloženo takto:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ V případě, že budoucí kupující prokáže ve lhůtě do 4 let od podpisu této budoucí kupní smlouvy kolaudaci rodinného domu budoucích kupujících, postaveném na výše označeném pozemku, započte se celá záloha na kupní cenu uvedeného pozemku, ○ V případě pozdější než výše uvedené kolaudace se část kupní ceny ve výši 80.000,-- Kč započte na smluvní pokutu podle této smlouvy, zbylá část na kupní cenu podle předcházejícího odstavce. <p>Přípravou a podpisem této budoucí KS opravňuje starosta obce.</p>
---------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

11/11a	Různé z pošty k projednání na ZO - Žádost o koupi pozemku, část parcely 1804/27 v kú Březník, Fábryová.													
<p>Starosta seznámil přítomné se žádostmi, které byly předloženy k projednání na ZO, jsou to</p> <ol style="list-style-type: none"> a. Žádost o koupi pozemku, část parcely 1804/27 v kú Březník, čj. 130/2011 b. Žádost o zřízení parkovací plochy, parcela PK3329 (KN3329/1), čj. 126/2011 c. Schválení výsledku hospodaření ZŠ a MŠ v Březníku za rok 2010, čj. 146/2011 d. Žádost o finanční příspěvek MNK, o. s. na vydání ročenky, čj. 99/2011 e. Žádost o zřízení venkovního sezení před pohostinstvím Na Růžku – Široká, čj. 175/2011 <p>O všech těchto žádostech bude hlasováno samostatně.</p> <p>Žádost o koupi pozemku, část parcely 1804/27 v kú Březník</p> <p>V případě Žádosti o koupi pozemku, část parcely 1804/27 v kú Březník (Cibuláře) - špička vedle domu Fábryových, bylo po krátké diskuzi navrženo této žádosti nevyhovět. Důvodem je nutnost respektovat ostatní zájmy v této lokalitě, např. vybudování dětského hřiště. Než se celá lokalita dojedná, nebude se zde obec zbavovat pozemků.</p>														
Návrh usnesení	ZO neschvaluje záměr prodat část parcely 1804/27 v kú Březník podle předložené žádosti čj. 130/2011 a ani žádnou jinou její část.													
Výsledek hlasování (A – souhlasí, N – nesouhlasí, Z – zdržel se, X – nepřítomen, T – tajné hlasování):														
Malach	Franěk	Fraňková	Hejlová	Mojžíš	Pejpek	Sobotková	Staněk	Kříž	Řezaninová	Šidlo	PRO	PRO TI	ZDRŽEL SE (nepřítomen)	VÝSLEDEH HLASOVÁNÍ (pro musí být více jak 6 členů)
A	A	A	A	Z	A	A	A	A	A	A	10	0	1	Schváleno
Usnesení č.														
Text usnesení														
32/2011	ZO neschvaluje záměr prodat část parcely 1804/27 v kú Březník podle předložené žádosti čj. 130/2011 a ani žádnou jinou její část.													



11/11b	Různé z pošty k projednání na ZO
Žádost o zřízení parkovací plochy, parcela PK3329 (KN3329/1)	
Po prozkoumání žádost paní Karské, Březník čp.170(čj.126/2011). Musíme konstatovat, že obec Březník není majitelem dotčené parcely a nemůže tedy této žádosti vyjadřovat. Žadatele můžeme odkázat na majitele pozemku.	
ZO bere na vědomí a ukládá na tuto žádost takto odpovědět.	

11/11c	Různé z pošty k projednání na ZO - Schválení výsledku hospodaření ZŠ a MŠ v Březníku za rok 2010
---------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------

Schválení výsledku hospodaření ZŠ a MŠ v Březníku za rok 2010

ZŠ Březník předložila svému zřizovateli ke schválení výsledek hospodaření, čj. 146/2011 a navrhuje jeho rozdělení převodem do rezervního fondu v plné výši.

Příloha č. 7 – Výroční zpráva o hospodaření školy za rok 2010

Návrh usnesení
ZO schvaluje zlepšený HV příspěvkové organizace ZŠ a MŠ za rok 2010 ve výši 204.695,33 Kč a současně schvaluje jeho rozdělení převodem do rezervního fondu v plné výši.

Výsledek hlasování (A – souhlasí, N – nesouhlasí, Z – zdržel se, X – nepřítomen, T – tajné hlasování):

Malach	Franěk	Fraňková	Hejlová	Mojžíš	Pejpek	Sobotková	Staněk	Kříž	Řezaninová	Šidlo	PRO	PRO TI	ZDRŽEL SE (nepřítomen)	VÝSLEDEH HLASOVÁNÍ (pro musí být více jak 6 členů)
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	11	0	0	Schváleno

Usnesení č. **Text usnesení**

33/2011 **ZO schvaluje zlepšený HV příspěvkové organizace ZŠ a MŠ za rok 2010 ve výši 204.695,33 Kč a současně schvaluje jeho rozdělení převodem do rezervního fondu v plné výši.**

11/11d	Různé z pošty k projednání na ZO - Žádost o finanční příspěvek MNK, o. s. na vydání ročenky
---------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------

Pan Jiří Drápela, jako jednatel MNK, předal žádost o finanční příspěvek MNK, o. s. na vydání ročenky – Moravského historického sborníku.

ZO jeho žádost projednalo.

Návrh usnesení
ZO neschvaluje poskytnutí požadovaného příspěvku pro MNK, o. s. na vydání ročenky – Moravského historického sborníku.

Výsledek hlasování (A – souhlasí, N – nesouhlasí, Z – zdržel se, X – nepřítomen, T – tajné hlasování):

Malach	Franěk	Fraňková	Hejlová	Mojžíš	Pejpek	Sobotková	Staněk	Kříž	Řezaninová	Šidlo	PRO	PRO TI	ZDRŽEL SE (nepřítomen)	VÝSLEDEH HLASOVÁNÍ (pro musí být více jak 6 členů)
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	11	0	0	Schváleno

Usnesení č. **Text usnesení**

34/2011 **ZO neschvaluje poskytnutí požadovaného příspěvku pro MNK, o. s. na vydání ročenky – Moravského historického sborníku.**



11/11e Různé z pošty k projednání na ZO - Žádost Evy Široké, čj. 175/2011														
Paní Eva Široká žádá o souhlas s vybudováním venkovního posezení před domem Březník č.p. 10. ZO její žádost projednalo a s odkazem na vyhlášku 3/2010 souhlasí.														
Návrh usnesení		ZO souhlasí s vybudováním venkovního posezení před domem Březník č.p. 10 podle žádosti paní Evy Široké za podmínek uvedených ve vyhlášce 3/2010.												
Výsledek hlasování (A – souhlasí, N – nesouhlasí, Z – zdržel se, X – nepřítomen, T – tajné hlasování):														
Malach	Franěk	Fraňková	Hejlová	Mojžíš	Pejpek	Sobotková	Staněk	Kříž	Řezaninová	Šidlo	PRO	PRO TI	ZDRŽEL SE (nepřítomen)	VÝSLEDEH HLASOVÁNÍ (pro musí být více jak 6 členů)
A	A	A	A	A	A	A	A	Z	A	A	10	0	1	Schváleno
Usnesení č.		Text usnesení												
35/2011		ZO souhlasí s vybudováním venkovního posezení před domem Březník č.p. 10 podle žádosti paní Evy Široké za podmínek uvedených ve vyhlášce 3/2010.												

12 Různé z pošty k informaci													
Různé z pošty pro informaci (starosta, zastupitelé)													
<ul style="list-style-type: none"> a. PFČR – bezúplatný převod pozemků na Obec Březník b. Informace o pracovnících na VPP c. Olympiáda 22/5 d. ZŠ Rapotice a Sudice – (dopravní spojení) e. Oprava hřbitovní zdi, čj.139/2011 f. Podané žádosti o dotace, čj.158/2011 g. Silnice Březník – Kuroslepy h. Nevrkla Michal i. Rozhlas a osvětlení – informace j. Pískoviště na Cibulářích k. Políčko, pč.1885 l. Pozemek pod Cibulářema (chatka) m. Žádost o zpětné proplacení nákladů stavebních úprav v domě čp. 66 n. Dětský den 11. 6 – schůzka 31. 5 v 19:00. o. Údržba místních komunikací 													
K uvedeným bodům byla podána krátká informace o stavu řešení, dopadů pro obec a následně byly v diskusi doplněny další informace.													
K vysvětlení některých bodů:													
ZŠ Rapotice a Sudice – (dopravní spojení) – v souvislosti s úmyslem obce Ketkovice ukončit výuku II. stupně na škole v Ketkovicích (zatím není oficiálně rozhodnuto) jsme oslovili obce a ředitelství škol Rapotic a Sudic a nabídli jim možnost umístit jejich žáky II. stupně do naší ZŠ. Jednání jsou v začátku a probíhají.													
Rozhlas a osvětlení – informace – Jsme si vědomi problémů se slyšitelností hlášení v některých částech obce. P Kříž v současné době prověřuje stav reproduktorů a hledáme technické řešení. Toto ovšem musíme zkoordinovat s celkovým projektem, který zpracováváme v souvislosti s kabelizací vedení nn firmy EON (seberou nám stožáry a rozvody). Pro ty kdo mají přístup na internet jsou hlášení MR dostupná zde a lze si nastavit zasílání informací na svoji emailovou													



adresu. Prosíme Vás o trpělivost.

Co se týká osvětlení tak o odstraňování poruch se stará opět p. Kříž, existují místa, kde díky volným drátům na sloupech EON může dojít ke zkratu a vypadnout některá větvev. Pokud dojde k výpadku přímo na osvětlovacím tělese tak to řešíme průběžně. Nicméně ne vždy se podaří reagovat okamžitě. Zde připravíme nějaká srozumitelná pravidla a systém sběru hlášení poruch.

Žádost o zpětné proplacení nákladů stavebních úprav v domě čp. 66 – zde, po opětovné diskuzi, byl potvrzen názor, že je třeba doložit doklady ze strany žadatele a tyto budou posuzovány z pohledu OZ, zda došlo či nedošlo ke zvýšení ceny nemovitosti a zda se prokáže, že takovou úpravu obec objednala resp. schválila. Doposud se takový podklad nenašel a doklady nebyly předloženy. Není dále co řešit.

Ostatní body byly vysvětleny a diskutovány na zasedání.

Volně z diskuze zapsal: Malach

ZO bere přednesené informace na vědomí.

13 Diskuze a závěr

V diskuzi vystoupili někteří z hostů. Zejména byla diskutována informace o možnosti vypínat slavnostní osvětlení kostela a vrátit se k původnímu záměru toto osvětlení používat skutečně jen při slavnostních událostech. Tato otázka však nebyla nikdy předmětem žádného programu jednání zastupitelstva a ani o ní nebylo v poslední době nijak rozhodováno. Byla pouze diskutována na jedné pracovní schůzce zastupitelstva p. Křížem jako jedna z možných úspor. Nicméně tato věc musí být posuzována z širšího pohledu a pokud by někdo ze zastupitelů takový požadavek přednesl jistě se tento širší pohled uplatní při případném hlasování.

Je dobré, že veřejnost sleduje „co se děje“, je třeba však rozlišovat pracovní polohu diskuzí o možných řešeních, kterou zastupitelé musí absolvovat, aby se nakonec dostali k nějakým řešením, které budou prosazovat. A to platí nejenom pro takto „horké“ otázky.

Volně z diskuze zapsal: Malach

Zasedání bylo ukončeno cca ve 21 hod.

.....
Ing. Ladislav Malach
starosta

OBEC BŘEZNÍK

☒ • 675 74 Březník 247
☎ • 568 643 320 * IČ: 00289132
@ • e-mail: obec@obecbreznik.cz

.....
Jaroslav Franěk
místostarosta



Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Pozvánka a navržený program veřejného zasedání svolaného na 13. 5. 2011

Příloha č. 2 – Prezenční listina veřejného zasedání ZO konaného dne 13. 5. 2011

Příloha č. 3 – Závěrečný účet obce za rok 2010 a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2010

Příloha č. 4 – Opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2010

Příloha č. 5 – Rozpočtové opatření 1/2011

Příloha č. 6 – Rozpočtové opatření 2/2011

Příloha č. 7 – Výroční zpráva o hospodaření školy za rok 2010

Příloha č. 8 – Zpráva kontrolního výboru ze dne 19. 4. 2011