

Z Á P I S

Ze zasedání ZO 02/VO-2010 obce v Březníku

Datum:	10.12.2010	Hodina:	18.00
Místo:	Obecní úřad Březník – zasedací místnost		
Přítomni:	Ing. Jaroslav Mojžíš, Jaroslav Franěk, František Pejpek, Jaroslav Staněk, Ing. Ladislav Malach, Jiří Šídlo, Bc. Jana Řezaninová, PaedDr. Růžena Fraňková, Zdeněk Kříž, Marie Sobotková		
Omluveni:	Zdeňka Hejlová		

PROGRAM

1. Schválení programu
 - Platí jednací řád ze dne 24.11.2006
 - Návrhová komise – Franěk, Fraňková, Sobotková
 - Ověřovatelé zápisu – Šídlo, Mojžíš
 - Zapisovatel – Janatová
2. Zpráva o činnosti starosty
3. Kontrola usnesení z ustavujícího zasedání a posledního ZO v minulém období
4. Výroční zpráva o činnosti školy, škl.rok 2009/2010
5. Kontrola čerpání rozpočtu za 2010, závazky a pohledávky
6. Seznámení zastupitelstva s pedávanými nevyřešenými úkoly
7. Vola výborů
8. Odměny zastupitelům a členům výborů
9. Vyplácení odstupného starostovi
10. Návrh rozpočtového provizoria
11. Příprava inventur
12. Dlužníci-TKO, psi, půjčka, nájem
13. Sběr podnětu do rozpočtů 2011 a dalších roků
14. Různé z pošty
 - Gymnazijsní společnost-žádost o příspěvek
 - Dotace EU-info
 - Kontrola přípravy na setkání seniorů
 - Stížnost paní Jaškové-info
 - Žádost pí Vlkové o pronájem suterénu
 - Zpráva ze zasedání Energoregionu 2020
15. Schválení usnesení
16. Závěr

Hlasování - program : PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení 001/2010: **program byl přijat**

Hlasování – návrhová komise: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 3

Usnesení 002/2010: **návrhová komise byla zvolena**

Hlasování – ověřovatelé zápisu: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 2

Usnesení 003/2010: **ověřovatelé zápisu byli zvoleni**

ZPRÁVA O ČINNOSTI STAROSTY

- volby proběhly 13.11.2010
- převzetí úřadu a s tím spojené úkony
 - klíče, razítka, kódy
 - banka, účty, pokladna, podatelna
- příprava předávacího protokolu
 - převzetí jednotlivých složek
 - přehled akcí
- běžná agenda
 - pošta, vyjádření apod.
 - žádosti o dotace z Nadace ČEZ (3x)
- jednání
 - výborové schůze spolků
 - OBK
- stav předání
 - převzato – klíče, razítka, kódy, banka, účty, pokladna, podatelna
- probíhá
 - převzetí jednotlivých složek, přehled akcí
- inventury a audit
 - inventura majetku proběhne v řádném termínu
 - audit bude řešen standardně přes KÚ Vysočina

ZO bere na vědomí.

JAK TO ZATÍM FUNGUJE

- starosta je na úřadě k zastížení v pondělí od 15.00 do 18.00 hodin, místostarosta ve středu od 9:00 do 11:30 a od 14:00 do 17:00
- řízení úřadu je zajištěno denně dle dohody v odpoledních hodinách mimo jiné starosta i místostarosta komunikují elektronicky
- pro potřebná důležitá jednání budou ze svého zaměstnání uvolněni (zatím nebylo třeba, řešilo se to úpravou pracovního rozvrhu starosty)
- budou mít rozděleny oblasti odpovědnosti:
 - místostarosta převzal starost o komunální záležitosti, VPP, TKO apod.
 - starosta řeší „zbytek“
- některé činnosti budou přiděleny jednotlivým zastupitelům:
 - společenský výbor – funguje samostatně
 - osvětlení – Kříž Zdeněk

ZO bere na vědomí.

KONTROLA USNESENÍ ZO ZE 17.9.2010

Ukládá starostovi obce

- zpracovat a předat schválený obsah Změny ÚP Březník na Měst. Ú. Náměšť nad Oslavou, splněno – předáno dopisem dne 20.9.2010
- písemně-doporučeně informovat p. Ruska o revokaci usnesení ze dne 18.6.2010 ve věci schváleného prodeje dvou stavebních pozemků RD1 a RD3 v lokalitě Za Branou – neplnění schvalovacích podmínek a tel. Požadavku (deklarace stavebního záměru) splněno – p. Ruska si převzal doporučený dopis č.j. 398/2010 dne 12.10.2010
- zajistit cenové nabídky na projekt „Křížova stodola“ - byly podány dvě nabídky od firmy Maxistav a Staněk R.
- požádat taneční soubor o upřesnění finančního požadavku na postupnou obnovu březnických krojů na rok 2011 – byla podána žádost o dotaci Nadaci ČEZ
- informovat p. Michala Nevrkly ve věci schválené změny vedení hranic mezi Obcí Březník a jeho pozemkem v lokalitě Za Branou (60/2)
- pozvat k místnímu šetření účastníky: p. Nedvěd A. nebo p. Nedvěd J. a p. Nevrkla Miloš na 22.9.2010 v 18:00 lokalita Cibuláře-místní šetření provedeno, zápis
- zaslat p. Nováček R. ml. Březník č.p.4 návrh na sanaci finanční pohledávky (pozemky)
- písemně informovat p. Kašpar Jiří, Kuroslepy o výsledku jeho žádosti o směnu (stavební pozemek RD3-Za Branou a pozemek v jeho vlastnictví-Záhumenice) – byl informován

ZO bere na vědomí.

DALŠÍ PROGRAM

- výroční zprávu školy přednesl ředitel Zdeněk Cabejšek
- kontrola čerpání rozpočtu za 2010 – přednesla pí Janatová
- seznámení zastupitelstva s předávanými nevyřešenými úkoly – předávající starosta p. Mojžíš

ZO bere na vědomí.

VOLBA VÝBORŮ

Kontrolní výbor:	Pejpek František	předseda
	Kříž Zdeněk	člen
	Řezanina František	člen
Finanční výbor:	Staněk Jaroslav	předseda
	Šídlo Jiří	člen
	Pejpek Jan	člen
	František Kříž	člen

František Kříž

Společenský výbor: Hejlová Zdeňka předseda
 Sklenářová Hana člen
 Řezaninová Jana, Bc. člen
 Sobotková Marie člen

Hlasování - výbory najednou: PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení 004/2010: obsazení výborů bylo schváleno.

ODMĚNY ZASTUPITELŮ A ČLENŮ VÝBORŮ

Staněk Jaroslav	1 160 Kč	Fraňková Růžena, PaedDr.	850 Kč
Šídlo Jiří	850 Kč	Pejpek Jan	570 Kč
Mojžíš Jaroslav, Ing.	850 Kč	Pejpek František	1 160 Kč
Kříž Zdeněk	850 Kč	Řezanina František	570 Kč
Hejlová Zdeňka	1 160 Kč	Řezaninová Jana, Bc.	850 Kč
Sobotková Marie	850 Kč	Sklenářová Hana	570 Kč

Hlasování – odměny: PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení 005/2010: odměny zastupitelů a členů výborů byly schváleny.

VYPLÁCENÍ ODCHODNÉHO

- v souladu s ustanovením §75 odst.1) zk. O obcích náleží neuvolněnému členovi zastupitelstva obce, pokud vykonává funkci starosty, a uvolněnému členovi zastupitelstva obce odměna při skončení funkčního období
- výše odměny při skončení funkčního období uvolněného člena zastupitelstva obce a neuvolněného člena zastupitelstva obce vykonávajícího funkci starosty se stanoví jako výše měsíční odměny, k níž se přičte násobek této částky a počtu celých ukončených po sobě jdoucích let výkonu funkce, nejdéle však pěti ukončených let výkonu funkce
- **v našem případě je to 6 měsíčních odměn**
- odměna při skončení funkčního období může být vyplacena v měsíčních splátkách nebo jednorázově, rozhoduje stav financí obce
- návrh: odchodné vyplácet v měsíčních splátkách do 31.3.2011

Hlasování – odchodné: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 2

Usnesení 006/2010: výplata odchodného dle návrhu byla přijata.

ROZPOČTOVÉ PROVIZORIUM

Rozpočtové příjmy:

* v období provizoria budou inkasovány v souladu s platnými předpisy bez omezení a stanovení limitu

Rozpočtové výdaje:

* stanovené limity čerpání výdajů vychází z hodnot rozpočtu na rok 2010 a to poměrnou částí 1/12 na měsíc

* rozpočtové výdaje budou čerpány pouze na nejnutnější věci, které budou sloužit k zabezpečení chodu obce a zajištění provozu subjektů závislých na rozpočtu obce

Příspěvky a výdaje nad stanovený běžný rámec musí schválit zastupitelstvo obce. Výdaje z období rozpočtového provizoria se po schválení rozpočtu stanou výdaji schváleného rozpočtu obce na rok 2011.

Hlasování – provizorium PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

**Usnesení 007/2010: hospodaření dle rozpočtového provizoria bylo
schváleno.**

PŘÍPRAVA INVENTUR - INVENTARIZAČNÍ KOMISE

Hlavní inventarizační komise:

Předseda	Franěk Jaroslav
místopředseda	Staněk Jaroslav
člen	Mojžíš Jaroslav, ing.
člen	Hejlová Zdeňka
člen	Pejpek František

SDH – komise:

Předseda	Staněk Jaroslav
člen	Kříž Zdeněk
člen	Křížová Ivana

Materiál-Havelkovo – komise:

Předseda	Pejpek František
člen	Kratochvíl František
člen	Šídlo Jiří
člen	Bok Rudolf, ing.

OÚ a kino – komise:

Předseda	Mojžíš Jaroslav, ing.
člen	Hejlová Zdeňka
člen	Fraňková Růžena, PaedDr.

ZŠ a MŠ - komise:

Předseda Hejlová Zdeňka
člen Řezaninová Jana, Bc.
člen Sobotková Marie

Hlasování – komise najednou: PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení 008/2010: obsazení inventarizačních komisí bylo schváleno.

DLUŽNÍCI

- nájemné Rys-Chlubnová – dlužná částka Kč 13 080
(bude zaslán doporučený dopis o placení nájemného, nájemní smlouva bude prodloužena na 3 měsíce od 1.1.2011)

Hlasování: PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení 009/2010: postup řešení dlužného nájemného byl schválen

- půjčka Krutiš-Zvěřinová – dlužná částka Kč 14 000
(již urgováno, neplní podmínky smlouvy, nový příslib od 1.1.2011 splátky 500 Kč měsíčně, při získání pracovního místa opětovně vrácení se k původně dohodnuté částce ve výši 2500 Kč měsíčně)
bude vypracován dodatek ke stávající smlouvě na dohodu o splátkách ve výši 500 Kč/měsíc

Hlasování: PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení 010/2010: dohoda na nové splátky byla schválena.

- TKO – dlužná částka Kč 5 000
(bude vyhlášeno, dopis, po 31.1.2011 bude uplatněn postih)
od OZV zanést penále po splatnosti

Hlasování: PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení 011/2010: postup řešení dlužníků byl schválen.

- Psi – dlužná částka Kč 700
(bude vyhlášeno, po 31.1.2011 bude uplatněn postih)
- Hlasování: PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

- **Usnesení 012/2010: postup řešení dlužníků byl schválen.**

SBĚR PODNĚTŮ DO ROZPOČTU OBCE

- Pro uplatnění požadavku na rozpočet obce je vytvořen formulář (viz příloha č.1 zápisu)
- Každý žadatel jej vyplní a předloží ZO, lze průběžně

- Při rozhodování bude přihlédnuto mj. k těmto kritériím
 - Přínos pro obec
 - a) finanční, pracovní příležitosti apod.
 - b) rozvoj obce
 - c) uspokojení potřeb obyvatel
 - Spoluúčast jiných subjektů – dotace
 - a) podpora žadatelů o dotace
 - b) příprava projektů pro žádosti

ZO bere na vědomí.

RŮZNÉ, Z POŠTY

- Gymnazijní společnost – žádost o příspěvek (doporučeno na rok 2011)
ZO bere na vědomí.
- Římskokatolická farnost – žádost o příspěvek na opravu kostela ve výši 50 000 Kč
přesunutí žádosti o příspěvek do schválení řádného rozpočtu na rok 2011
ZO bere na vědomí.
- Kontrola přípravy setkání seniorů
 - organizační zajištění-společenský výbor
 - účast všech členů zastupitelstva**ZO bere na vědomí.**
- Rozhodnutí o vytěžení břehového porostu – Luh, Inko
zajistit vyznačení stromů správcem toků v povodí Luh
Ukládá starostovi zajistit u správce toku vyznačení stromů k těžbě.
- Žádost pí Vlkové o pronájem suterénu OÚ pro cvičení powerjogy
ZO bere na vědomí.
- ZO navrhuje využívat suterén budovy OÚ ke krátkodobým pronájmům pro aktivity
nevýrobní povahy. O tomto bude informovat veřejnost záměrem na úřední desce.
Hlasování: PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

**Usnesení 013/2010: záměr krátkodobého pronájmu suterénu OÚ byl
schválen.**

- Žádost o úpravu autobusového spojení byla schválena a spojení upraveno
ZO bere na vědomí.
- Ohňostroj 2010
Hlasování: PRO: 6 PROTI: 2 ZDRŽELI SE: 2

Usnesení 014/2010: silvestrovský ohňostroj byl schválen.

- Zprávu ze zasedání z Energoregionu 2020 přednesl ing. Mojžíš
ZO bere na vědomí.

- Aktualizace počtu obyvatel v obci na ČSÚ k 1.1.2011

Ukládá starostovi zajistit aktualizaci počtu obyvatel v obci.

- Stížnost č. 516/2009 – pí Jašková – pí Smiščíková, na obtěžování kouřem a zápachem ze strany sousedů

Rekapitulace stížnosti obtěžování kouřem a zápachem:

- Obecní úřad Březník obdržel stížnost dne 2.12.2009
- dne 20.1.2010 bylo provedeno místní šetření, při němž bylo zjištěno, že dne 1.9.2008 proběhla v domě manželů Smiščíkových změna způsobu vytápění ze zemního plynu na tuhá paliva
- dne 9.4.2010 se Obecní úřad Březník pokusil o smírné řešení věci dohodou stran, jejímž předmětem byl závazek manželů Smiščíkových, že do konce měsíce května 2010 bude komín zvýšen o 2,5 m
- dne 7.8.2010 byl ve věci Ing.Arch.Romanem Galem, autorizovaným architektem, vypracován posudek komína, z něž vyplynulo, že posuzovaný komín nemá platnou provozní revizi dle ČS 73 4201:2008 a vyhlášky MV ČR č.111/1981Sb. a nesplňuje požadavky vlivu sousedních budov na ústí komína nad střechou dle bodu 6.7.1.7.
- dne 17.9.2010 podala pí Jašková stížnost na Krajský úřad
- dne 21.9.2010 uložil Krajský úřad obci pokyn konat ve smyslu zákona
- dne 27.10.2010 bylo ve věci provedeno další místní šetření, zaměřené na dodržování přípustné tmavosti kouře s výsledkem: vyhovuje

Další postup ve věci stížnosti:


Obecní úřad připravuje Rozhodnutí jehož předmětem bude opatření k nápravě.

Ukládá starostovi zpracování rozhodnutí.

- upravit konstrukci komína tak, aby vyhovoval předmětné normě v termínu do 30.5.2010
- tuto úpravu doložit platnou revizní zprávou
- náhrada nákladů řízení ve výši Kč 5000

Po celou topnou sezonu bude namátkově prováděno měření zaměřené na dodržování přípustné tmavosti kouře.

ZO bere na vědomí.

Zápisem pověřen:	Janatová Věra 
Ověřovatelé zápisu:	Šídlo Jiří, Mojžíš Jaroslav ing.
Návrhová komise:	Franěk Jaroslav, Fraňková Růžena PeadDr., Sobotková Marie