



Pomáháme a chráníme!

## KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KRAJE VYSOČINA

Odbor správy majetku  
Oddělení správy nemovitého majetku



|   |                 |
|---|-----------------|
| <b>OBCENÍ ÚŘAD BREZNÍK</b>              |                 |
| Došlo dne <b>DOŠLO DNE 25. 08. 2010</b> |                 |
| Vyřizuje:                               | Č. j.           |
| <i>00 Pádelová</i>                      | <i>344/2010</i> |

č. j.: KRPJ-36662-1/ČJ-2010-1600MN

V Jihlavě dne 20. 8. 2010  
Počet listů: 2

### Krajské ředitelství policie kraje Vysočina oznamuje záměr pronájmu areálu bývalého Dětského tábora u Náměště nad Oslavou

#### Předmět a účel:

- celoroční pronájem celého areálu bývalého Dětského tábora (DT) pro účely provozování rekreačních pobytů. Areál se nachází v údolí řeky Oslavy a sestává se ze tří budov, třinácti chatek a provozních objektů na vlastních pozemcích, dle níže uvedené specifikace. Součástí pronájmu areálu je také pronájem mobiliáře určeného k provozování DT.

#### Specifikace staveb:

- budova bez čp/če ubytovací zařízení na st. parc. 262 (budova B – rekreace)
- budova bez čp/če ubytovací zařízení na st. parc. 263 (budova A – rekreace)
- budova bez čp/če ubytovací zařízení na st. parc. 217/1, 217/2, 255 (budova C – sekce 1-kuchyně, sekce 2-jídelna, sekce 3-soc.zařízení, sekce 4-úpravna vody pro bazén)
- budova bez čp/če ubytovací zařízení na st. parc. 417 (budova D – sekce D1 až D5 = 15 buněk)
- budova bez čp/če ubytovací zařízení na st. parc. 418 (budova D – sekce D6, D8 = 8 buněk)
- budova bez čp/če ubytovací zařízení na st. parc. 419 (budova D – sekce D8 až D12 = 15 buněk)
- budova bez čp/če ubytovací zařízení na st. parc. 420 (budova D – sekce D13 = 4 buňky)
- budova č.p. 47 ubytovací zařízení na st. parc. 87, 421, 413 (budova E - společenský sál, budova F – rekreace, trafostanice, úpravna vody, automatická tlaková stanice)
- budova bez čp/če garáž na st. parc. 414, 415
- stavba bez čp/če nekrytý bazén na parc. 1598/2
- budova bez čp/če jiná stavba na st. parc. 416 (sklad)
- budova bez čp/če jiná stavba na st. parc. 448 (sklad)
- budova bez čp/če technická vybavenost na st. parc. 449 (čistička odpadních vod)
- stavba bez čp/če dvě studny na parc. 1598/1 (nepodléhá evidenci v KN)
- stavba bez čp/če studna na parc. 1601/2 (nepodléhá evidenci v KN)

#### Specifikace pozemků:

- pozemek st. parc. 262 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 117 m<sup>2</sup>
- pozemek st. parc. 263 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 127 m<sup>2</sup>
- pozemek st. parc. 217/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 149 m<sup>2</sup>
- pozemek st. parc. 217/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 35 m<sup>2</sup>
- pozemek st. parc. č. 255 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 373 m<sup>2</sup>

Vrchlického 2627/46  
587 24 Jihlava

Tel.: +420 974 261 111  
Fax: +420 974 261 700  
Email: osnm@email.cz

- |                            |   |
|----------------------------|---|
| • pozemek st. parc. č. 417 | zastavěná plocha a nádvoří o výměře 378 m <sup>2</sup>  |
| • pozemek st. parc. č. 418 | zastavěná plocha a nádvoří o výměře 194 m <sup>2</sup>  |
| • pozemek st. parc. č. 419 | zastavěná plocha a nádvoří o výměře 361 m <sup>2</sup>  |
| • pozemek st. parc. č. 420 | zastavěná plocha a nádvoří o výměře 96 m <sup>2</sup>   |
| • pozemek st. parc. č. 87  | zastavěná plocha a nádvoří o výměře 347 m <sup>2</sup>  |
| • pozemek st. parc. č. 415 | zastavěná plocha a nádvoří o výměře 27 m <sup>2</sup>   |
| • pozemek st. parc. č. 416 | zastavěná plocha a nádvoří o výměře 9 m <sup>2</sup>    |
| • pozemek parc. č. 1598/1  | trvalý travní porost o výměře 7095 m <sup>2</sup>       |
| • pozemek parc. č. 1598/2  | vodní plocha o výměře 493 m <sup>2</sup>                |
| • pozemek parc. č. 1597    | zahraha o výměře 26 m <sup>2</sup>                      |
| • pozemek parc. č. 2024    | ostatní plocha jiná plocha o výměře 1583 m <sup>2</sup> |
| • pozemek st. parc. č. 448 | zastavěná plocha a nádvoří o výměře 9 m <sup>2</sup>    |
| • pozemek st. parc. č. 449 | zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m <sup>2</sup>   |
| • pozemek parc. č. 3335    | ostatní plocha jiná plocha o výměře 293 m <sup>2</sup>  |
| • pozemek parc. č. 3336    | ostatní plocha jiná plocha o výměře 43 m <sup>2</sup>   |
| • pozemek parc. č. 3337    | ostatní plocha jiná plocha o výměře 121 m <sup>2</sup>  |

shora uvedené nemovitosti jsou zapsány na LV č. 548 pro kat. území a obec Kralice nad Oslavou, a na LV č. 556 pro kat. území a obec Březník.

#### **Podmínky pronájmu:**

- právnické osoby předloží oprávnění k podnikání
- předložení nabídkové ceny za nájem nemovitého majetku (bez služeb)
- předložení nabídkové ceny za nájem mobiliáře určeného k provozování DT
- předložení minimální částky rozpočtu na běžnou údržbu a investice do areálu DT (ceny musí být předloženy v samostatně zapečetěné obálce uvnitř uzavřené obálky s dalšími podmínkami pronájmu)
- čestné prohlášení o tom, že žadatel nemá v evidenci žádné daňové nedoplatky a nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem jeho podnikání, nebo pro trestný čin hospodářský nebo trestný čin proti majetku.
- nájemce musí respektovat minimální obsah smlouvy dle návrhu

#### **Další informace:**

- areál DT je majetkem České republiky, přičemž příslušnost hospodařit s majetkem státu má od 1. 1. 2010 Krajské ředitelství policie kraje Vysočina. Užívání majetku České republiky jinou právnickou či fyzickou osobou upravuje § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění.
- způsob vyhodnocení nabídek bude proveden na základě splnění všech podmínek pronájmu a v druhé fázi bude hodnocena nabídnutá cena nájmu a částka minimálně určená na běžnou údržbu a investice do areálu DT
- doba nájmu je stanovena na jeden rok s možností automatického prodloužení o jeden rok
- služby související s nájmem (např. plnění zásobníku propanu pro topný systém, dodávka elektrické energie, obsluha a provoz čistírny odpadních vod, trafostanice a technologie bazénu, revize vyhrazených zařízení a rozборы odpadních vod, pitné vody a bazénové vody, vyvážení jímky atd.) budou řešeny samostatnými smlouvami mezi dodavateli a nájemcem.
- případné další informace sdělí Ing. Radovan Vejvoda, tel. 974 261 242
- prohlídka areálu DT, pro všechny případné zájemce, proběhne na základě telefonické dohody na výše uvedeném tel. čísle.

Nabídky na nájem DT u Náměstí nad Oslavou, předkládejte v uzavřené obálce (obálka musí obsahovat doklady spňující podmínky nájmu a zapečetěnou obálku s nabídnutou cenou nájmu a minimální částku na údržbu a investice) adresované **Oddělení správy nemovitého majetku s výrazným označením „Pronájem DT u Náměstí nad Oslavou – Neotvírat“** do 30. 08. 2010 do

10.00 hodin na podatelnu Krajského ředitelství policie kraje Vysočina, Vrchlického 46, 587 24  
Jihlava.

  
plk. RNDr. Miroslav Klodner  
náměstek ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku

Vyvěřeno:

25. 08. 2010

Ing. Jaroslav Mojžíš



11