

Komentář:

V roce 2016 byla Valnou hromadou svazku schválena nová pravidla pro spolufinancování vodního díla, která více zohledňují požadavky na obnovu již vybudovaného majetku. Na základě propočtů a praktických zkušeností při aplikaci těchto pravidel bylo zjištěno, že lze do jisté míry navýšit finanční spoluúčasť svazku v části B.3 Obnova majetku. Za předpokladu aktuálního objemu investic daného střednědobým investičním plánem svazku a výše nájemného od VAS a.s. je možné navýšit základní příspěvek svazku u obnovy majetku o 10 %. V případě, že dojde ke schválení této změny, bude činit příspěvek svazku na obnovu 40 až 60 % z celkových investičních nákladů dle jednotlivých kategorií u vlastního majetku a 30 % z ceny dle metodiky MZe u majetku v hospodaření.

Úprava Zásad svazku obcí VODOVODY A KANALIZACE o spolufinancování vodního díla se navrhuje pouze v části B.3 Obnova majetku, a to v následujícím znění:

B.3 OBNOVA MAJETKU**STANOVENÍ VÝŠE PŘÍSPĚVKU pro obnovu místního svazkového majetku**

U obnovy majetku - kategorie majetek vlastní místní - se stanovuje výše konečného finančního příspěvku (KPF):

KPF = ZP + DP

ZP: základní příspěvek je stanoven ve výši 40 % z celkových investičních nákladů bez DPH

DP: doplňující příspěvek se vypočítá dle vzorce:

DP = počet let x spotřeba x cena x podíl nájemného x obyvatelé

počet let: 10 (počet let, za které jsme generovali nájemné)

spotřeba: průměrná roční spotřeba vody v m³ v obci na jednoho obyvatele za období 10 let (domácnosti a ostatní)

cena: průměrná cena vodného/stočného Svazku za období 10 let

podíl nájemného na tržbách: číslo udává, kolik % z ceny vodného/stočného jde na nájemné

obyvatelé: počet obyvatel, kterých se skutečně týká daná obnova

Způsob financování:

OBNOVA, REKONSTRUKCE, INTENZIFIKACE MAJETKU – majetek již existuje				
MAJETEK	INVESTOR	skutečné nájemné / průměrné nájemné	VLASTNÍ ZDROJE (PO ODEČTU DOTACÍ)	
			PODÍL SVAZKU	PODÍL OBCE
VLASTNÍ SPOLEČNÝ	SWAZEK	SPOTŘEBA	100 % - poskytnuté dotace	0 %
VLASTNÍ MÍSTNÍ	SWAZEK	100 % a více	40 % z CIN bez DPH + DP (do max. výše 60 % z CIN bez DPH)	CIN bez DPH - podíl Svazku
		50 – 99,99 %	40 % z CIN bez DPH + DP (do max. výše 50 % z CIN bez DPH)	CIN bez DPH - podíl Svazku
		0 – 49,99 %	40 % z CIN bez DPH	60 % z CIN bez DPH
kategorie majetku			PŘÍSPĚVEK SVAZKU	NÁKLADY OBCE
V HOSPODAŘENÍ	Majetek obce, který má Svazek v hospodaření		příspěvek 30 % z ceny dle MZe	CIN včetně DPH - poskytnuté dotace